PLU

- Plan Local d'Urbanisme -

Commune de **DACHSTEIN**

REGLEMENT GRAPHIQUE

1/5000e

Révision du PLU le 01/07/2024

MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1 DU PLU

APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 8 avril 2026,

A Dachstein, Le 8 avril 2026

Le Maire, Laetitia MARTZ

ATIP
Agence Territoriale d'Ingénierie Publique
TERRITOIRE OUEST 1 RUE DE MARENGO SATIM 67107 SAVERNE

Limite de zones

Prescriptions réglementaires

- Emplacement réservé
- Périmètre d'OAP
- Elément naturel remarquable à protéger au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
- Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
- Recul de 15m par rapport à l'axe de la voirie
- Recul de 3m par rapport à l'alignement ou à la limite d'emprise des voies

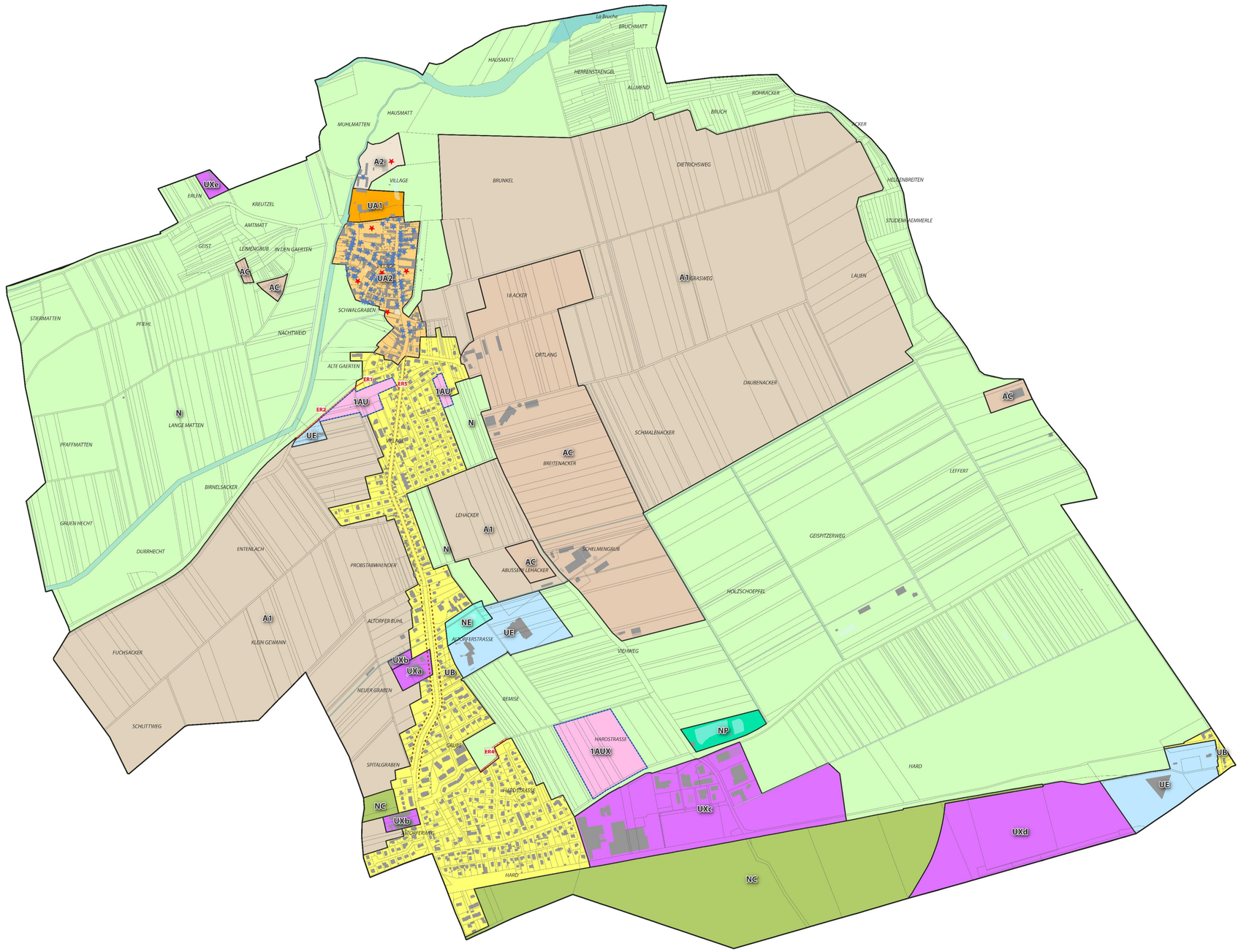
Type de bâti

- Bâti dur
- Bâti léger

Eléments du fond de plan

- Etang, lac, mare
- Cimetière
- Piscine
- Cours d'eau

Emplacements réservés		
N°	Destination	Bénéficiaire
1	Aménagement d'un trottoir	Commune
2	Création d'une piste cyclable	Commune
4	Création d'une piste cyclable	Commune
5	Mise en place de réseaux assainissement	Commune



atip Sources : PCI vecteur DGFIP avril 2025, PLU CNIG Dachstein
Réalisation : ATIP SUD, TF, juillet 2025

0 100 200 m